

Додаток
до рішення обласної ради
від 17 червня 2016 року
№ 187-VII

**РЕГІОНАЛЬНА ПРОГРАМА
забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених
батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа
на 2016-2018 роки**

1. Визначення проблем, на розв'язання яких спрямована регіональна Програма забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа на 2016-2018 роки

Законодавчим підґрунтям для розроблення Програми є закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про місцеві державні адміністрації», «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», «Про житловий фонд соціального призначення», «Про охорону дитинства»; Указ Президента України від 16 грудня 2011 року № 1163/2011 «Про питання щодо забезпечення реалізації прав дітей в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 року № 682 «Деякі питання реалізації Закону України «Про житловий фонд соціального призначення» та від 24 вересня 2008 року № 866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини», інші нормативно-правові акти, спрямовані на соціальний захист дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа.

Питання забезпечення житлом вищевказаних категорій є однією з найактуальніших проблем нашого регіону, оскільки з загальної кількості дітей - сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, які перебувають на обліку у службах у справах дітей області (5814), з них забезпечені житлом на праві власності 533 дитини, на праві користування – 2776, взагалі не мають житла - 2505 дітей, що становить 43 відсотки від їх загальної кількості.

Всього в Одеській області на квартирному обліку перебуває 1116 осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування. Із загальної кількості осіб зазначеної категорії лише 52 відсотки мають на праві власності придатні для проживання житлові приміщення. Частина житла, що їм належить на праві власності, потребує проведення ремонтних робіт, а у 12 осіб воно взагалі непридатне для проживання.

У 2013-2015 роках діяла Регіональна програма забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, а також осіб з їх числа на 2013 – 2015 роки, затверджена рішенням Одеської обласної ради від 04 липня 2013 №825-VI, на реалізацію якої передбачалось фінансування на придбання житла для дітей зазначеної категорії за кошти обласного бюджету в обсязі 17425,0 тис. грн.

Як наслідок, протягом 2013 року забезпечено житлом на праві власності 37 осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та освоєно 2642,6 тис.грн. з обласного бюджету на придбання 27 одиниць житла. Десять дітей та осіб зазначених категорій були забезпечені житлом за рахунок коштів з місцевих бюджетів та житлових фондів сільських та селищних рад.

В межах Програми протягом 2014 року було заплановано 5000,0 тис. грн. та забезпечено житлом 47 осіб з числа дітей-сиріт та дітей позбавлених батьківського піклування, з них 31 - за кошти обласного бюджету на суму 4806,2 тис. грн., 5 - за кошти місцевих бюджетів, 11 - з житлових фондів сільських, селищних рад Одеської області.

Протягом 2015 року всього було забезпечено житлом 71 дитину-сироту, дитину, позбавлену батьківського піклування та осіб з їх числа. З них 66 - за кошти обласного бюджету на суму 8863,0 тис. грн., 4 - за кошти місцевих бюджетів, 1 - з житлових фондів сільських, селищних рад Одеської області.

Всього за час дії Програми було забезпечено житлом 155 дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа. З них 124 - за кошти з обласного бюджету, 19 - за кошти місцевих бюджетів та 12 - з житлових фондів сільських, селищних рад.

Крім того, на території Одеської області протягом 2014-2015 років перебувало понад 400 дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, переміщених із зони АТО взагалі без документів, позбавлені соціального захисту в повному обсязі.

На теперішній час залишається 223 дитини, з них: 33 дитини з Донецької області, 190 - з Луганської області, в тому числі у містах обласного значення: Ізмаїлі, Подільському, Білгороді – Дністровському та Ананьївському, Балтському, Березівському, Білгород-Дністровському, Кілійському, Тарутинському, Татарбунарському районах області.

Зазначені діти виховуються: під опікою, піклуванням - 28 (20 - з Донецької області, 8 - з Луганської області); у прийомних сім'ях, ДБСТ - 15 (11 - з Донецької області, 4 - з Луганської області); 1 ДБСТ з 6 дітьми, позбавленими батьківського піклування, переміщена з АР Крим; у державних закладах 139 (1 - з Донецької області, 138 - з Луганської області); у професійно-технічних училищах – 35 (1 - з Донецької області, 34 - з Луганської області). Потребуватимуть забезпечення житлом 10 осіб з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, переміщених з непідконтрольних Україні територій зони АТО, що закінчать у 2016 році навчання у професійно-технічних закладах Одеської області.

На виконання Указу Президента України від 16 грудня 2011 року № 1163/2011 «Про питання забезпечення реалізації прав дітей в Україні», з метою реалізації державної політики щодо забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа розроблено регіональну Програму забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа (далі – Програма).

За прогнозними показниками кількість дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які досягнуть повноліття та потребуватимуть забезпечення житлом, складатиме 179 дітей, що автоматично стане причиною збільшення кількості бездомних громадян в області. До зазначеної категорії увійдуть діти - сироти, діти, позбавлені батьківського піклування, особи та молодь з їх числа через відсутність житла у їх батьків на момент посиротіння та залишення їх свого часу в пологовому будинку.

Зважаючи на те, що можливості місцевих бюджетів є досить обмеженими, вирішення нагальної суспільно значимої проблеми в області можливе лише за умови надання з обласного бюджету бюджетам міст та районів області субвенції з метою співфінансування витрат, пов'язаних із придбанням

соціального житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа.

2. Визначення мети Програми

Метою Програми є забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування віком від 16 до 18 років, осіб з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування віком від 18 до 23 років та молоді, яка на момент прийняття Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування» мала статус дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування або осіб з їх числа, право яких не було реалізовано у встановленому Законом порядку.

3. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми, обсягів та джерел фінансування; строки виконання Програми

Основними шляхами та засобами розв'язання проблеми забезпечення житлом даної категорії в Одеській області є:

- збереження в задовільному стані наявного у дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування житла зменшить потребу у забезпеченні житлом зазначеної пільгової категорії громадян;
- придбання та передача у власність дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа упорядкованих житлових приміщень для постійного проживання за рахунок коштів обласного, міських, районних, селищних та сільських бюджетів в межах наявного фінансового ресурсу (додаток 1) та інших джерел, не заборонених законодавством України;
- формування житлових фондів соціального житла за рахунок вільних приміщень, що знаходяться у власності територіальних громад та передача їх у користування дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, особам та молоді з їх числа з метою вирішення подальшого забезпечення житлом.

Підґрунтям для розрахунку коштів, необхідних для реалізації Програми є наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 02 жовтня 2015р. № 252 «Про прогнозі середньорічні показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України на 2016 рік», за яким вартість 1 кв.м. загальної площі квартир будинку по Одеській області становить 8260,0 грн. та норми жилої площі, що передбачена ст.47 Житлового кодексу Української РСР - 13,65 кв. метри на одну особу, та кількість дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які досягнуть повноліття у роки виконання Програми.

Строк дії Програми – 2016-2018 роки.

4. Напрями діяльності та заходи Програми

Напрями діяльності та заходи наведені у додатку 1 до Програми, включають:

- 1) приведення у належний стан житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа;
- 2) забезпечення придбання та передача у власність дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа упорядкованими житловими приміщеннями для постійного проживання;
- 3) формування житлового фонду соціального житла за рахунок вільних приміщень, що знаходяться у власності територіальних громад та передача його у користування для подальшого забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа.

5. Очікувані результати та ефективність Програми

Виконання Програми сприятиме реалізації державної політики соціального захисту та встановлених чинним законодавством прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа на позачергове отримання житла.

Виконання Програми в Одеській області дасть змогу:

- створити належні умови для соціальної адаптації дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа;
- забезпечити житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа після завершення перебування їх в сім'ях опікунів, піклувальників, прийомних сім'ях, дитячих будинках сімейного типу, дитячих закладах, після закінчення навчання в навчальних закладах.

Потреба у забезпеченні житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа по районах та містах обласного значення Одеської області у 2016 – 2018 роках наведені в додатку 2 до Програми.

6. Координація і контроль за виконанням Програми

Координація роботи із забезпечення виконання Програми між усіма виконавцями заходів покладається на службу у справах дітей обласної державної адміністрації, яка здійснюватиме систематичний моніторинг забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа, та контролюватиме перевірку правових підстав надання житла на пільгових засадах в межах Програми.

Реалізація Програми за суб'єктами діяльності здійснюється відповідно до чинного законодавства та в межах компетенції.

Виконавці, зазначені у Програмі, щокварталу до 5 числа подають службі у справах дітей обласної державної адміністрації – координатору Програми інформацію про стан виконання заходів.

Служба у справах дітей облдержадміністрації до 15 липня та до 15 січня готує та подає Департаменту фінансів Одеської обласної державної адміністрації узагальнену інформацію про стан виконання Програми.

Контроль за виконанням Програми здійснює постійна комісія обласної ради з питань освіти, науки, молодіжної політики, спорту, культури та туризму.

ПАСПОРТ
регіональної Програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей,
позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа
на 2016-2018 роки

1	Ініціатор розроблення програми	Обласна державна адміністрація
2	Розробник програми	Служба у справах дітей обласної державної адміністрації
3	Співрозробники програми	Департамент фінансів обласної державної адміністрації, Департамент розвитку інфраструктури та житлово - комунального господарства обласної державної адміністрації, Одеський обласний центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді
4	Відповідальні виконавці програми	Служба у справах дітей обласної державної адміністрації, Департамент фінансів обласної державної адміністрації, Департамент розвитку інфраструктури та житлово - комунального господарства обласної державної адміністрації, Одеський обласний центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді, управління обласної ради з майнових відносин
5	Учасники програми	Служба у справах дітей облдержадміністрації; районні державні адміністрації, в тому числі районні центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді; виконавчі комітети міських, селищних, сільських рад
6	Термін реалізації програми	2016-2018 роки
7	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні програми	Обласний, районні, міські, селищні, сільські бюджети
8	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього, тис. грн.	-
	у тому числі:	
8.1	кошти обласного бюджету, тис. грн.	-
8.2	кошти районних, міських, селищних, сільських бюджетів, тис. грн.	-
8.3	інших джерел, не заборонених законодавством України	-

**Потреба в забезпеченні
житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених
батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа, по районах та містах
обласного значення Одеської області на 2016-2018 роки**

Район, місто	Кількість ДС, дітей ПБП, осіб та молоді з їх числа з зони АТО, які будуть забезпечені в рамках Програми	Кількість дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа потребують житла		
		2016	2017	2018
Роки				
1	2	3	4	5
Ананівський	3	1	1	1
Арцизький	-	2	2	2
Балтський	3	1	2	2
Білгород- Дністровський	3	1	1	1
Березівський	3	1	1	1
Біляївський	3	2	2	2
Болградський	-	2	2	2
Великомихайлівський	-	2	2	2
Іванівський	-	2	2	2
Ізмаїльський	3	1	1	1
Кілійський	3	1	1	1
Кодимський	-	1	2	1
Комінтернівський	-	2	2	2
Котовський	-	1	1	1
Красноокнянський	-	1	1	2
Любашівський	-	2	2	2
Миколаївський	-	2	2	2
Овідіопольський	-	2	2	2
Роздільнянський	-	2	2	2
Ренійський	-	1	0	0
Савранський	-	2	2	2
Саратський	-	2	2	2
Тарутинський	3	1	1	1
Татарбунарський	3	1	1	1
Фрунзівський	-	1	1	1
Ширяївський	-	2	2	2
<i>Міста</i>				
м. Білгород - Дністровський	3	2	2	2
м. Ізмаїл	3	2	2	2
м. Чорноморськ	-	0	0	0
м. Котовськ	3	2	2	2
м. Теплодар	-	1	1	1
М.Южне	-	1	1	1
м. Одеса	-	0	0	0
Всього	36	47	48	48

Додаток 1
до Програми

Напрями діяльності та заходи
регіональної Програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з
їх числа на 2016-2018 роки

Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Виконавці	Строк виконання заходу	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень	У тому числі за роками (тис. гривень)			Очікувані результати
						2016	2017	2018	
Приведення у належний стан житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	Проведення ремонту житла, що знаходиться у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог	Районні державні адміністрації, виконавчі комітети міських рад міст обласного значення	2016-2018 роки	Районні, міські, селищні, сільські бюджети	-	-	-	-	Збереження житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа у придатному для проживання стані
Забезпечення придбання та передача у власність дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа, впорядкованих жилих приміщень для постійного проживання	Придбання житла для потреб дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа	Обласна державна адміністрація, районні державні адміністрації, виконавчі комітети міських рад міст обласного значення	2016-2018 роки	Обласний бюджет, районні, міські, селищні, сільські бюджети	-	-	-	-	Забезпечення житлом на праві власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа

Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Виконавці	Строк виконання заходу	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень	У тому числі за роками (тис. гривень)			Очікувані результати
						2016	2017	2018	
Формування житлового фонду соціального житла, що знаходяться у власності територіальних громад та передача його у користування для подальшого забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа	<ul style="list-style-type: none"> - інвентаризація існуючих житлових фондів та об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області; - формування житлового фонду соціального житла; - передача у користування 	Районні державні адміністрації, виконавчі комітети міських рад міст обласного значення, управління обласної ради з майнових відносин	2016-2018 роки	Обласний, районні, міські, селищні, сільські бюджети	-	-	-	-	Створення та розвиток місцевих фондів соціального житла та забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа житлом на праві користування
Всього коштів за Програмою					-	-	-	-	
Всього коштів з обласного бюджету					-	-	-	-	
Всього з місцевих бюджетів					-	-	-	-	

Додаток 1
до рішення обласної ради
від 21 березня 2017 року
№ 353-VII

ПАСПОРТ
регіональної Програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей,
позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа
на 2016-2018 роки

1	Ініціатор розроблення програми	Обласна державна адміністрація
2	Розробник програми	Служба у справах дітей обласної державної адміністрації
3	Співрозробники програми	Департамент фінансів обласної державної адміністрації, Департамент житлово - комунального господарства та енергоефективності обласної державної адміністрації, Одеський обласний центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді
4	Відповідальні виконавці програми	Служба у справах дітей обласної державної адміністрації, Департамент фінансів обласної державної адміністрації, Департамент житлово - комунального господарства та енергоефективності обласної державної адміністрації, Одеський обласний центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді
5	Учасники програми	Служба у справах дітей облдержадміністрації; районні державні адміністрації, в тому числі районні центри соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді; виконавчі комітети міських, селищних, сільських рад
6	Термін реалізації програми	2016-2018 роки
7	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні програми	Обласний, районні, міські, селищні, сільські бюджети
8	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього, тис. грн.	20 882,7
	у тому числі:	
8.1	кошти обласного бюджету, тис. грн.	10 000
8.2	кошти районних, міських, селищних, сільських бюджетів, тис. грн.	10 882,7
8.3	інших джерел, не заборонених законодавством України	

Напрями діяльності та заходи
регіональної Програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з
їх числа на 2016-2018 роки

Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Заходи програми	Виконавці	Строк виконання заходу	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. гривень	У тому числі за роками (тис. гривень)			Очікувані результати
						2016	2017	2018	
Приведення у належний стан житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	Проведення ремонту житла, що знаходиться у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог	Районні державні адміністрації, виконавчі комітети міських рад міст обласного значення	2016-2018 роки	Районні, міські, селищні, сільські бюджети	-	-	-	-	Збереження житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа у придатному для проживання стані

Забезпечення придбання та передача у власність дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа, упорядкованим жилим приміщенням для постійного проживання	Придбання житла для потреб дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа	Обласна державна адміністрація, районні державні адміністрації, виконавчі комітети міських рад міст обласного значення	2016-2018 роки	Обласний бюджет,	10 000		5 000	5 000	Забезпечення житлом на праві власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа
				районні, міські, селищні, сільські бюджети	10 882,7		5441,35	5441,35	
Формування житлового фонду соціального житла за рахунок вільних житлових приміщень, що знаходяться у власності територіальних громад та передача його у користування для подальшого забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа	<ul style="list-style-type: none"> - інвентаризація існуючих житлових фондів територіальних громад; - формування житлового фонду соціального житла; - передача у користування 	Районні державні адміністрації, виконавчі комітети міських рад міст обласного значення	2016-2018 роки	Районні, міські, селищні, сільські бюджети	-	-	-	-	Створення та розвиток місцевих фондів соціального житла та забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб та молоді з їх числа житлом на праві користування
Всього коштів за Програмою					20 882,7		10 441,35	10 441,35	
Всього коштів з обласного бюджету					10 000		5 000	5 000	
Всього з місцевих бюджетів					10 882,7		5441,35	5441,35	»

Додаток 3
до рішення обласної ради
від 21 березня 2017 року
№ 353-VII

«Додаток 2
до Програми

Ресурсне забезпечення регіональної Програми
забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського
піклування, осіб та молоді з їх числа
на 2016-2018 роки

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	Етапи виконання Програми			Усього витрат на виконання Програми (тис. грн.)
	2016 рік	2017 рік	2018 рік	
Усього		10 441, 35	10 441, 35	20 882,7
обласний бюджет		5000	5000	10 000
районні, міські (міст обласного підпорядкування), селищні, сільські бюджети		5441, 35	5441, 35	10 882,7»